

# Nájomná zmluva

uzavretá medzi

**Prenajímateľom:** Obec Štôla  
059 37 Štôla 29  
v zastúpení: Martinom Hajkom – starostom obce  
IČO: 00691836  
Čísla účtov Obce Štôla:  
2922863952/1100 IBAN SK60 1100 0000 0029 2286 3952 BIC  
(SWIFT) TATRSKBX  
1677754001/5600 IBAN SK48 5600 0000 0016 7775 4001 BIC kód  
banky KOMASK2X

a

**Nájomcom:** Hyben Roman  
Uherová 2909/23, 058 01 Poprad  
059 37 Štôla 114

## I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku KN-C 1030/5 – ostatné plochy vedeného na LV č. 1 o výmere 30 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania chodníka pri rodinnom dome s.č. 114 v zmysle uznesenia OZ v Štôle č. 25/2014/F/4 zo dňa 14.10.2014.

## II. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 1.10.2014 do 30.9.2024. Dobu nájmu je možné predĺžiť na základe písomného dodatku.

## III. Platobné podmienky

1. Nájomné predstavuje čiastku 1 €/m<sup>2</sup>/rok. Ročné nájomné predstavuje čiastku 30 eur. Za obdobie 1.10.2014-31.12.2014 je potrebné uhradiť nájomné na účet Obce Štôla alebo v hotovosti do pokladne vo výške 7,56 eur do 15 dní od podpísania zmluvy. V ďalších rokoch je nájomné splatné vždy do 31. januára bežného roka.
2. V prípade nedodržania splátok uvedených v čl. III. bodu 1. bude zmluva do 30 dní ukončená.

#### IV. Závěrečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli. Vyhlasujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva nadobúda platnosť po podpísaní oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.

V Štôle, dňa: 30.10.2014  
Č.j.: 730/2014



.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

Zmluva zverejnená: 31. 10. 2014  
Účinnosť zmluvy: 3. 11. 2014